

2016-06-15 DNSB „VIP Šilaičiai“ narių susirinkimo darbotvarkė ir sprendimų projektai:

1. 2015 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir Bendrijos veiklos ataskaitos tvirtinimas.

Sprendimų projektai:

- 1.1. Patvirtinti 2015 metų DNSB „VIP Šilaičiai“ metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir Bendrijos veiklos ataskaitą.

2. Sviliškių g. 2 ir 2a namų Įgaliotinių rinkimai.

Sprendimų projektai:

- 2.1. Sviliškių g. 2 ir 2 a namų Įgaliotiniais 4 (ketverių) metų laikotarpiui išrinkti susirinkime pasiūlytus šių namų gyventojus po vieną kiekvienoje namo laiptinėje.

3. Sviliškių 10 namo prisijungimo prie DNSB „VIP Šilaičiai“ svarstymas, prisijungimo sutarties ir pakeistų įstatų tvirtinimas.

Sprendimų projektai:

- 3.1. Pritarti Sviliškių g. 10 namo prisijungimui prie DNSB „VIP Šilaičiai“ ir patvirtinti prisijungimo sutartį.

- 3.2. Patvirtinti po Sviliškių g. 10 namo prisijungimo pakeistus DNSB „VIP Šilaičiai“ įstatus.

- 3.3. Bendrijos pirmininką **Sigitą Šiaudinį** įgalioti Bendrijos vardu ir sąskaita pasirašyti prašymą Juridinių asmenų registrui įregistruoti pakeistus Bendrijos įstatus, taip pat gauti, pateikti, pasirašyti ir tvarkyti dokumentus, susijusius su pakeistų Bendrijos įstatų įregistravimu, ir atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu.

4. Bendrijos pirmininko darbo sutarties sąlygų pakeitimas.

Sprendimų projektai:

- 4.1. Bendrijos pirmininkui Sigitui Šiaudiniui pakeisti 2015-04-01 darbo sutarties sąlygas nustatant 400 eurų mėnesinį darbo užmokestį, neatskaičius mokesčių ir pasinaudojant LR Gyventojų pajamų mokesčio įstatymo ir LR Valstybinio socialinio draudimo įstatymo lengvatomis išrinktam Bendrijos pirmininkui jo darbo sutarties su Bendrija laikotarpiui paskirti 70 eurų per mėnesį skatinamąją išmoką kaupiti pasirinktame papildomo savanoriško pensijų kaupimo fonde.

- 4.2. Vieną iš Bendrijos narių, įgalioti Bendrijos vardu pasirašyti su Bendrijos pirmininku galiojančios darbo sutarties pakeitimą.

5. Sviliškių 2, Sviliškių 2a ir Sviliškių 8 namų balkonų remonto sąmatų tvirtinimas.

Sprendimų projektai:

- 1.1. Patvirtinti pasirinkto rangovo pateiktą vieno balkono remonto darbų sąmatą. Įpareigoti Bendrijos pirmininką kartu su UAB „Corpus A“ nustatyti remontuotinų balkonų skaičių, organizuoti darbus ir apmokėjimui reikalingų lėšų (kiek jų nepadengia turimos kaupiamosios lėšos) surinkimą kiekvienam namui atskirai.

- 1.2. Netvirtinti remonto sąmatos. Parengti kitų tvarkytinų defektų remonto sąmatas, LRV nustatyta tvarka apskaičiuoti tikslinį kaupiamųjų lėšų dydį kiekvienam namui, o remonto sąmatas peržiūrėti ir tvirtinti tik sukauptas tam reikalingas lėšas.

- 1.3. Balkonų hidroizoliacijos problemą spręsti ne remontuojant perdangą, o įstiklinant juos.