

UAB „Corpus A“

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

TEIKIAMA TVIRTINTI

DNSB „VIP Šilaičiai“ visuotiniame

Narių susirinkime 2017 m. \_\_\_\_\_

Protokolo Nr. \_\_\_\_\_

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ATNAUJINIMO ILGALAIKIS PLANAS

2017-05-22 Nr. AP-07/127

(data)

Gabijos g. 52, Vilnius

(sudarymo vieta)

Objektas: daugiabutis gyvenamasis namas, adresu, Sviliškių g. 2, Vilnius 5 aukštų, 34 butų ir 6 kitų patalpų, namo patalpų naudingasis plotas — 2258,25 kv. m, pastatytas 2008 m.

Bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo pagal privalomuosius statinių naudojimo ir priežiūros reikalavimus 2017-2020 m. ilgalaikis planas:

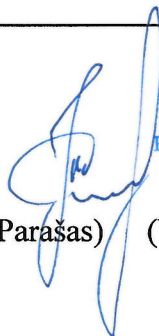
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų apibūdinimas (darbų mastas, techninės sąlygos, kt.)	Planuojamas darbų atlikimo terminas (m., mėn.)	Preliminari darbų kaina		Mėnesinės kaupiamosios įmokos tarifas, Eur/kv. m/mėn.	Pastabos
				Eur	Eur/kv. m		
1.	Nuogrindos remontas		2017 m. rugpjūčio mėn.	200	0,09	0,0025	
2.	Fasado plytelių kljavimas		2017 m. rugpjūčio mėn.	150	0,07	0,0018	
3.	Balkonų remontas		2017 m. rugpjūčio mėn.	7200	3,19	0,0866	
4.	Fasado remontas, nutrupėjusio tinko tvarkymas, dažymas		2018 m. gegužės mėn.	3000	1,33	0,0369	

5.	Namo pamatų hidroizoliacijos remontas	2020 gegužės mėn	8000	2,25	0.0626
6.	Įvažiavimo į garažus metalinių konstrukcijų dažymas	2020 birželio mėn	400	0.11	0.0031
	Lėšų kaupimas šiame plane nenumatytiems privalomiejiems darbams				0,03
	Iš viso		21400	6.01	0.1973

**Pastaba.** Lėšų kaupimas šiame plane nenumatytiems privalomiejiems darbams nustatomas pagal minimalios kaupiamosios įmokos tarifą, nurodytą Butų ir kitų patalpų savininkų lėšų, skiriamų namui (statiniui) atnaujinti pagal privalomuosius statinių naudojimo ir priežiūros reikalavimus, kaupimo, dydžio apskaičiavimo ir sukauptų lėšų apsaugos tvarkos aprašo 11 punkte, jeigu patalpų savininkų sprendimu nenustatoma kitaip.

**Išvada.** Kadangi apskaičiuotas mėnesinės kaupiamosios įmokos tarifas mažesnis už maksimalų (leistiną), siūloma patvirtinti mėnesinį kaupiamosios įmokos tarifą (nuo 2017 m. rugpjūčio 1 d. iki 2020 m. rugpjūčio 1 d.) **0.1973** Eur/kv. m/mėn.

(Bendrojo naudojimo objektų administratorius, jei administratorius yra fizinis asmuo  
(Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vadovo ar jo įgalioto asmens pareigos, jei administratorius yra juridinis asmuo))

  
(Parašas) (Vardas ir pavardė)  
Pastatų priežiūros vadybininkas  
**Jaroslavas Mulma**